

# Kotilainen

KORSON OMAKOTIYHDISTYKSEN JÄSENTIEDOTE 2 | 9.11.2013



|  |       |
|--|-------|
| Yleisötilaisuuskutsu .....                           | s. 2  |
| Kokouskutsu.....                                     | s. 2  |
| Puheenjohtajalta .....                               | s. 3  |
| Verotus 2014 .....                                   | s. 4  |
| Tapahtumia .....                                     | s. 5  |
| Mitä etuja saan.....                                 | s. 5  |
| Koirakävelyllä.....                                  | s. 6  |
| Kiinteistöjen arvon kehitys<br>Korson alueella ..... | s. 7  |
| Kelatien alueella<br>tapahtuu .....                  | s. 7  |
| Ostajan kierros.....                                 | s. 8  |
| Varaudu talven tuloon ....                           | s. 10 |
| Liukas ja luminen talvi...                           | s. 11 |
| Tiesitkö, että .....                                 | s. 13 |
| Mitä kuuluu<br>Korson keskustalle? .....             | s. 15 |
| Omakotitalkkarit .....                               | s. 15 |
| Lainauskalusto .....                                 | s. 15 |
| Jäsenedut .....                                      | s. 17 |







# KORSON OKY

– 41 vuotta edunvalvontaa –

**Tervetuloa yleisötilaisuuteen** kuulemaan ja keskustelemaan runsaasti otsikoissa olleista ajankohtaisista pienkiinteistöjen **KUNTOTARKASTUKSISTA, PAKOLLISISTA ENERGIA-TODISTUKSISTA** ja **VAPAAEHTOISISTA VAKUUTUKSISTA**. Asiantuntijoiksi ovat tulossa Raksystems Anticimex Oy:stä **Kim Malmivaara** ja **Matti Kajomaa**.

**Tiistaina 19.11.2013 klo 18.00 alkaen**

Paikka: Monitoimikeskus LUMO, Urpiaisentie 14, kokoustila 068 alakerta, 01450 Vantaa

Pullakahvit tarjoillaan noin klo 18.50

Vapaa pääsy

## Kutsu

### Korson Omakotiyhdistys ry.:n sääntömääräinen syyskokous

**Aika:** tiistai 19.11.2013 klo 19.00

**Paikka:** Monitoimikeskus LUMO, Urpiaisentie 14, kokoustila 068 alakerta, 01450 Vantaa

#### Kokouksessa käsitellään sääntöjen 9§:ssä mainitut asiat:

- vahvistetaan jäsenmaksu, toimintasuunnitelma ja talousarvio seuraavaa toimintavuotta varten
- päätetään hallituksen jäsenten ja toiminnantarkastajien palkkioista
- valitaan hallituksen puheenjohtaja seuraavaksi toimintakaudeksi ja hallituksen jäsenet erovuoroisten tilalle
- valitaan yhdistyksen edustajat Suomen Omakotiliiton Uudenmaan piirin ja paikallisjärjestön kokouksiin ja hallitukseen sekä
- valitaan (1-2) toiminnantarkastajaa ja (1-2) varatarkastajaa sekä
- käsitellään muut hallituksen valmistelemat tai jäsenten hallitukselle viimeistään (1) yhtä kuukautta ennen kokousta kirjallisesti esittämät asiat. Kokouksessa tehdään myös muut edustusvalinnat.

Hallitus

**Osallistumalla voit vaikuttaa – LÄMPIMÄSTI Tervetuloa !**

## Korson Omakotiyhdistys ry:n hallitus

| Tehtävä                          | Nimi                   | Osoite                 | Puhelin                     |
|----------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Puheenjohtaja, viestintävastaava | Hannele Puusa-Ruohonen | Käpäläkuja 7           | 0400 416 726                |
| Varapuheenjohtaja                | Kai Etelämäki          | Piisamirinne 4         | 050 500 3617, (09) 872 2929 |
| Sihteeri                         | Pirjo Sirkelä          | Käpäläkuja 8           | 0503862109                  |
| Talousvastaava                   | Olavi Rätty            | Riekkotie 12 a         | 0400 321730                 |
| Kalustovastaava                  | Antero Saarela         | Naakkakuja 18          | 050 371 5665                |
| Omakotitalkkarivastaava          | Olavi Kaipainen        | Kuhankeittäjäntie 3    | (09) 872 9075, 040 523 3823 |
| Jäsen                            | Ari Ala-Sippola        | Harjalinnuntie 32 O 22 | 050 559 1679                |
| Jäsen                            | Mauri Hallberg         | Majavatie 32 A         | 0405903990                  |
| Varajäsen                        | Aimo Gerlander         | Haikararinne 10        | (09) 872 7234               |

Omakotitalkkarien varaukset: 045 111 6737

sähköposti: etunimi.sukunimi@korsonoky.fi jäsentiedote: kotilainen@korsonoky.fi

Julkaisija: Korson Omakotiyhdistys ry. | Päätoimittaja: Hannele Puusa-Ruohonen | Taitto: Suunnittelutoimisto WOM  
Painopaikka: printservice | Painos: 5.400 kpl | Jakelu: jakelu-juniorit | Suomen Omakotiliiton ja Uudenmaan piirin jäsen



## Puheenjohtajalta

**Tapahtumarikas kesä** vierähti jälleen nopeasti. Haikailen tulee katsottua valokuvia koneelle viedessä aurinkoisia maisemia ja työntä merenpintaa. Mietin olinko mukana vai kuka oli kuvan ottanut. Sen pimevä syksy saa aikaan. Ei hätää, kesän tunnelmat palasivat kyllä mieleeni.

**Kesä on vahvasti pientaloasukkaan parasta aikaa, mökkeilyä unohattamatta.** Toukokuussa kasvimaat otettiin levosta käyttöön ja kesäkuu alkoi mökille reissaamisella. Heinäkuussa vietettiin laatu-aikaa lastenlasten kanssa ja päivystettiin Hyvinkään asuntomessuasi-oissa. Elokuu olikin pikkumökin rakentamista saareen roudattavine sementteineen ja hirsineen. Kuun lopulla ihailtiin elotulia tummuvasa illassa saaristossa. Syys- ja loka-kuussa jälleen kaikki kesäinen on laitettu pakettiin talvea varten. Eli nopeasti kesä meni ja toiset aktiviteetit alkaneet!

**Nimenkeruu kansalaisadressiin** energiatodistuksen muuttamiseksi sujui niin hienosti eri tapahtumissa pitkin kesää ja syksyä, että nimiä kertyi reilusti yli tarvittavan 50.000! Kiitos teille kaikille, jotka olette mukana asiassa ja näin ajamassa asukkaiden etuja. Onhan kerrottu, että energiatodistus olisi tulevaisuudessa osa kiinteistöveron mää-

räytymisen perusteista. Nyt alkaa lakimuutosesityksen työstäminen eduskunnan uudelleenkäsittelyä varten.

**Uudet kotisivunsa** Korson Omakotiyhdistys avaa näinä päivinä, [www.korsonoky.fi](http://www.korsonoky.fi). Haluamme palvelulla jäsenistöämme ja jäsenyydestä kiinnostuneita mahdollisimman kattavasti kotisivujen kautta, ja julkaisemalla edelleen printti Kotilaista sähköisen nopeatemposemman tiedottamisen lisäksi. Toivoisin, että voisimme lähettää useammin ja useammalle jäsenellemme yhdistyksemme omaa sähköpostia. Vain osoitteita puuttuu. Lähetäthän sähköpostiosoitteesi meille, niin voisimme esimerkiksi kertoa järjestämiemme retkien paikkatilanteesta. Yhteystiedot löytyvät viereiseltä sivulta.

**Uutta ilmettä** on nähtävissä liiton viestinnässä. Suunnitelmien mukaisesti ulkoinen ilme kirkastuu ja nykyaikaistuu, mikä näkyy mm. tiedotteissa, Omakoti-lehdessä ja kotisivuilla. Sisäinen ilme on jo hyvässä vauhdissa suunnitellun uudistuksen tiellä. Jäsenmaksun vastineisiin eli edunvalvontaan kuten veroihin, maksuihin ja esim. EU:sta tuleviin säädöksiin, jäsenetuihin ja neuvontaan panostetaan entistä enemmän.

### **Korso on myös muutoksen edessä.**

Keskustaa suunnitellaan toimivaksi, turvallisesti ja palvelevaksi kokonaisuudeksi. Pientalojen rakentaminen on koko Vantaalla jäänyt viime vuosina alle 300 vuodessa. Korsoon nousee taloja taaseen tahtiin, joten alueemme tiivistyy ja laajenee. Kaupunki pitää huolta ympäristöstämme, hoitaa metsiä ja ruoppaa mm. Ankkalampemme. Pidetään me huolta pientaloalueistamme, jotta viihdymme, tunnemme olomme turvallisesti ja saamme tarvitsemamme palvelut läheltä. Olkaamme hyviä naapureita, tuntekaamme yhteenkuuluvuutta ja luottamusta yhteisömme jäseniä kohtaan. Yhteisöllisyydessä koemme olevamme osallisia ja yhdessä voimme vaikuttaa.

### **Korson Omakotiyhdistyksellä on uusia jäsenetuyrityksiä**

kumppani-aiempien tuttuja lisäksi. Tarkan euron aikana kannattaa pitää jäsenkortti mukana, ja hyödyntää neuvotellut edut.

Tervetuloa talvi – tervetuloa mukaan!

*Hannele Puusa-Ruohonen*

# MITÄ ODOTETTAVISSA VEROTUKSESSA 2014



Niin kuin olettaa saattaa verotus sen kuin kiristyy. Eduskunta käsittelee kiinteistöverolain muutosta, joka toteutuessaan määrää rakentamattomalle rakennusmaalle yhden prosenttiyksikön sijasta vähintään 1,5 prosenttiyksikköä yleistä kiinteistöveroa korkeamman veron. Se pakottaisi pääkaupunkiseudun kehyskuntia korottamaan tyhjen rakennuspaikkojen kiinteistöveroa. Tarkoitus on myös poistaa mahdollisuus olla perimättä korotettua kiinteistöveroa, jos tyhjä paikka rajoittuu omistajan omassa käytössä olevaan rakennuspaikkaan. Se korottaisi vanhojen isojen omakotitonttien kiinteistöveroa huomatta-

vasti. Jos kuitenkin myy kunnalle rakentamistarkoituksiin, säädetään väliaikainen verovapaus. Kuntaa ja sen taloutta tuetaan kiinteistöjen arvostamistasoa ylöspäin tarkistamisen kiinteistöverotuksessa.

Jos kuitenkin päättää hankkia asunnon, niin asuntolainan korosta 75% on vähennyskelpoista vuonna 2014 ja 70% vuonna 2015, kun se nykyään on 80%.

Kotitalousvähennyksen enimmäismäärää nostetaan 2400 euroon vähennysoikeuden pysyessä 45%:ssa. Mielestäni kyllä alkuperäinen 3000 euroa ja 60% oli hyvä. Edellinen

”rukkaus” lisäsi kyllä ”harmaata” taloutta merkittävästi.

Välillisten verojen osalta vanhat ”lypsylehmät” hyödynnetään. Alkoholi- virvoitusjuomat, makeiset ja jäätelö, joiden valmisteveroa korotetaan. Liikennepolttoaineiden veroja korotetaan, samoin kuin sähkövero. Myös uusi pankkivero ja windfall -vero on odotettavissa. Kun yleisradio nyt rahoitetaan valtion budjetista se johtaa siihen, että veroilla on kerättävä menetetyt erot. Hallitus satoi rahoituksen (epähuomiossa ?) indeksiin, jolloin Yle-vero pitää tarkistaa. No, tähän on tarpeellista jo vuodelle 2014 ja tarkoittaa 140 eurosta 143 euroon ja alaraja 50 eurosta 51 euroon. Tässä muutamia otantoja verotuksesta vuonna 2014.

Ihmettelen vaan, kun ansiotaso ei merkittävästi nouse työ- ja eläke-ratkaisujen myötä, että mistä kansalaiset oikein kaikki maksut ja korotukset hoitavat.

*Kai Etelämäki*

## OPASTETUT RYHMÄMATKAT

Matkaan lähes kotiovelta -  
bussimatkoillamme lähdöt aina Korsosta

**Teatterimatka Kouvolaan**  
15.11. **88,-**

Teatterimatalla heittäydytään musiikin maailmaan Katri Helenan tahtiin ja nautitaan lounas viehättävässä pitokartanossa.

**Joulumatka Haapsaluun**  
22.-29.12. **575,-**

Joulua vietetään Fra Maressa nauttien pikkukaupungin rauhasta, rentouttavista kylpylähoidoista ja täyshoitoruokailuista.

**Käsityömatka Viljandiin**  
15.-16.02. **235,-**

Matkalla tutustutaan kynttilänvalmistukseen, kierrellään käsityöpajoilla Olustveren kartanossa ja valmistetaan silkkikukkia.

**Tukholman Puutarhamessut**  
20.-22.03. **255,-**

Kevään puutarhakausi aloitetaan Nordiska Trädgårdar -messuilla. Lisäksi kierrämme maailman Bergianska trädgårdenissa.

**Kroatia, Trogir**  
01.-05.04. **965,-**

Kroatiassa eletään keskellä ikiaikaista historiaa; kauniita vanhoja kaupunkeja kivettyine katuineen ja mahtavan kauniita merimaisemia.

**Tsekin kiertomatka**  
12.-23.04. **1.390,-**

Kiertomatka vie Euroopan sydämeen Tsekiin. Ohjelmassa Prahan lisäksi mm. valloittava Cesky Krumlov ja Puolan Wroclaw.

Lisätietoja kotisivuiltamme [www.astor.fi](http://www.astor.fi)

**ASTOR**  
Matkapalvelu

[www.astor.fi](http://www.astor.fi)

09-872 6465, Vantaa

Hinnat alk./hlö majoituksella 2 hengen huoneessa.



## Rahastosäästäminen on niin helppoa, että voit laittaa säästöpossusi uusiin hommiin.

Nordean rahastosäästäjänä voit jättää säästosi sijoittamisen ammattilaisen hoidettavaksi. Hän pitää puolestasi huolen, että rahaston sijoitukset ovat markkinatilanteen mukaiset. Tervetuloa vaivattoman säästämisen pariin. Mukaan Säästäjän rahastoihin pääset jo 40 eurolla kuussa.

Soita **0200 3000** (pvm/mpm) ma-su 24h/vrk tai lue lisää [nordea.fi/saastajanrahastot](http://nordea.fi/saastajanrahastot)

Teemme sen mahdolliseksi

Rahastaja hallinnoi Nordea Rahastoyhtiö Suomi Oy. Markkinatilanteesta riippuen rahasto-osuuden arvo voi nousta tai laskea. Mennyt tuotokkehitys ei ole tae tulevasta.

vantaa  
Maakotkantie 12  
0200 3000  
nordea.fi

**Nordea**

# Tapatumia Korsossa talvella 2013

## Korson Omakotiyhdistys ry:

**19.11.13** klo 18.00, ks. sivu 2, **Tervetuloa yleisötilaisuuteen** kuulemaan ja keskustelemaan runsaasti otsikoissa olleista ajankohtaisista pienkiinteistöjen KUNTOTARKASTUKSISTA, PAKOLLISISTA ENERGIATODISTUKSISTA ja VAPAAEHTOISISTA VAKUUTUKSISTA. Asiantuntijoiksi ovat tulossa **Raksystems Anticimex Oy**:stä *Kim Malmivaara ja Matti Kajomaa*.

**19.11.13** klo 19.00, **Korson Omakotiyhdistyksen sääntömääräinen syyskokous, Lumo**, Urpiasentie 14, nolla-kerros kokoustila 068, Vantaa

Vastuujärjestäjänä Korso-Seura:

**La 30.11.13** Joulukatu avataan klo 15.

Vuoden Korsolainen julkistetaan.

**Ke 11.12.13** Korso-Seuran pikkujoulut klo 18-20.

Joulukahvit ja -puuro jäsenille + avec. Lumon Villiankassa.

**Su 15.12.13** Joulupolku Ankkapuistossa klo 15.

**Seuraa kotisivujamme [www.korsonoky.fi](http://www.korsonoky.fi) ja Lumon ilmoitustaulua. Lisätietoja myös hallituksen jäseniltä. Oikeudet muutoksiin pidätetään.**

## Mitä etuja saan liittymällä Korson Omakotiyhdistyksen jäseneksi?

Jäsenenä saat rahanarvoisia etuja, jotka tuntuvat kukkarossasi saman tien. Sen lisäksi tarjoamme neuvontapalveluita omakotiliiton yhteistyökumppaneilta, kuten laki-, pihasuunnittelu- ja puutarhaneuvontaa, energia- ja korjausneuvontaa. Jäsenelle yhdistys tarjoaa mm. edullista apua omakotitalkkaritamme, välinevuokrausta, tapatumia, retkiä ja neuvontatilaisuuksia. Etuja on laidasta laitaan kuten sisustussuunnittelusta lemmikkitarvikkeisiin. Edunvalvonta kuten lausuntojen antaminen esimerkiksi kaavoituksessa, kunnallisten palveluiden ja vaikkapa maankäytön ja ympäristön seuraaminen virkamiesyhteistyössä on jatkuvaa työtämme. Sitä on vaikea hinnoitella. Alla euroina vain muutamia etuesimerkkejä. Laskelmassa ei vielä ole mukana yleisiä rautakauppaostoksiakaan! Kannattaa arvioida omat edut ja säästöt!

| JÄSENETU  | ARVO €        |
|---|---------------|
| • Suomen Omakoti -lehti 4 nroa n.   | 25,00         |
| • Jäsentiedote Kotilainen 2 nroa n.                                       | 18,00         |
| • Omakotimessut Messukeskuksessa kaksi yhden hinnalla (2 x 16 €)          | 16,00         |
| • Ramirent kallioporan vuokraus -25% (esim. 32,74 -25%=24,54)             | 8,20          |
| • Neste Oil Korso (kiiltopesu kupongilla 15,90 – normaalihintana 24,90)   | 9,00          |
| • Teatteri- ja puutarharetkien etu, kun yhdistys osallistuu kustannuksiin | 22,00         |
| • Laitevuokrausetu, esim. 1 x klapikone, 2 x oksasilppuri                 | 45,00         |
| • Vantaan Energia 16000 kWh/vuosi (+ S-Bonus-etua)                        | 27,00         |
| <b>ESIMERKIN EDUT YHTEENSÄ</b>  | <b>170,20</b> |

Esimerkit ovat todellisista ostoksista ja osa laskennallisista esimerkeistä. **Jäsenmaksumme on 23 euroa** ja nämä **esimerkit tuottavat etuja yhteensä 170,20 euron arvosta!**

**Liity kotisivuiltamme [www.korsonoky.fi](http://www.korsonoky.fi) / Liity jäseneksi**

## LIITY NYT – TÄYDET JÄSENEDET KÄYTETTÄVISSÄ JO LOPPUVUONNA 2013!

Nyt kannattaa liittyä jäseneksi: marras- ja joulukuussa liittyneiltä ei veloiteta jäsenmaksua loppuvuonna 2013!

Korson Oky:n edut löydät tästä tiedotteesta ja kotisivuiltamme [www.korsonoky.fi](http://www.korsonoky.fi). Saat jäsen-edut näyttämällä jäsenkorttiasi! Käy tutustumassa Suomen Omakotiliiton [www.omakotiliitto.fi](http://www.omakotiliitto.fi) ja Suomen Omakotiliiton Uudenmaan piirin [www.omakotiliitto.fi/uusimaa](http://www.omakotiliitto.fi/uusimaa) neuvottelemiin jäsenetuihin.

Sivuilta löytyy myös tärkeää tietoa pientalo-asukkaan edunvalvonnasta. Kannattaa ottaa yhteyttä meihin, ja kertoa minkälaisia asioita toivoisit meidän ottavan tarkasteltaviksi.

## LIITYMISKORTTI

Olen paremman asumisen kannattaja ja haluan liittyä Suomen Omakotiliiton paikalliseen jäsenyhdistykseen. Lähettäkää minulle jäsenkortti sekä tilisiirto jäsenmaksua varten. Osallistun samalla arvontaan ja voin voittaa **Applen iPad -taulutietokoneen**. (Arvonta joulukuussa 2013, voittajalle ilmoitetaan henkilökohtaisesti).

### Täytä ainakin tähdellä \* merkityt kohdat.

Etu- ja sukunimi\*  Syntymäaika (pp.kk.vvvv)

Lähiosoite\*

Postinumero- ja toimipaikka\*

Sähköposti

Puhelin

Tietojani ei saa käyttää suoramarkkinointiin.

Paikallisyhdistyksen nimi (täytää, mikäli tiedät)

Jäsenhankkijan jäsennumero (täytää mikäli tiedät)

Asun:

Omakotitalossa

Rivitalossa

Paritalossa

Kerrostalossa

Minulla on vapaa-ajan asunto

kunnassa.

Haluan liittyä myös vapaa-ajan asukkaiden yhdistykseen. (Huom, jäsenyydestä erillinen jäsenmaksu).

Äidinkieli:  suomi  ruotsi

Suomen Omakotiliitto ylläpitää keskitetysti jäsenrekisteriä paikallisyhdistysten jäsenistä. Omakotiliitto voi luovuttaa jäsenen osoitetiedot tapauskohtaisen harkinnan perusteella ja kertaluontoisesti liiton yhteistyökumppanille. Kyse on tällöin jäsenetujen ja -palvelujen markkinoinnista kirjeitse mutta joskus myös puhelimitse. Jos et halua jäsenetumarkkinointia, voit asettaa suoramarkkinointikiellon esimerkiksi sähköpostilla toimisto@omakotiliitto.fi tai nettilomakkeen avulla [www.omakotiliitto.fi/jasenhakemus/](http://www.omakotiliitto.fi/jasenhakemus/) osoitteenmuutos. Jos haluat poistaa suoramarkkinointikiellon, se onnistuu edellä mainituin tavoin.

Tunnus 5005655  
00003 VASTAUSLÄHETYS

**Omakotiliitto**

Omakoti-  
liitto  
maksaa  
posti-  
maksun



# Koira- kävelyllä

Korsossa



Parhaita tapoja saada itselleen vakituinen, jopa pakollinen liikuntaharrastus, on hankkia lenkkeilystä pitävä koira. Jos satut vielä olemaan eläkeläinen, niin voit sovittaa lenkiksi sateisenakin päivänä poutajaksoihin tai syksy- ja talviaikaan päivän valoisiin hetkiin.

Korsossa riittää kivoja katuja ja reittejä molemmin puolin rataa. Samalla on mukava seurata mitä ympäristösämme on tapahtunut ja varsinkin miten yhteistä ympäristöämme ja omaisuuttamme hoidetaan.

Lenkkireittimme käy tällä kertaa "Wanhan Korson" alueella Teeritietä ja Teeririnnettä alas kohti Keskuspuistoa. Panemme tyytyväisinä merkille, että Metsonkodin piha-alueita on vihdoinkin siistitty ja seinällä ollut ruosteinen pysähtynyt ulkokello on viimein vaihdettu uuteen ja ehompaan. Väistämme Metsonkodin parkkipaikan läpi kulkiessamme sen reunalle unohtunutta hiekkaläjä, joka on jäänyt jäljelle viime talven sulaneista lumikasoista.

Saavumme Korsontien tunneliin, jossa oli kesällä tehty hieno pelastustyö, kun lukion oppilaiden aikoihin tekemä seinämaalaukseen saatiin jälleen esiin paksujen töherryserosten alta. Ikävä kyllä hienoudesta ei saatu kauan nauttia. Nyt on joku katsonut asiakseen aloittaa tuhoamisen koukeroillaan uudestaan. Masentavaa.

Jatkamme puistoa pitkin ja sivuutamme lammet, jotka valitettavasti

näyttävät kasvavan umpeen hoidon puutteessa. Viime vuonna tehtiin paikan päällä mittauksia, jotka toivotavasti merkitsevät kunnostustöiden suunnittelun alkamista. Keskuspuisto eli Ankkapuisto on hieno paikka ja korsolaisten yhteinen henkireikä. Sitä ei saa päästää rämettymään!

Suuntaamme Kalmuurin koira-aitaukseen, joka on vajaa vuosi sitten peruskorjattu uusimalla aita ja pintapäälysteet. Laidassa komeilee myös ilmoitustaulu lukittuna ja työpötyhjänä. Ketähän varten se on? Lasipintaan heti alkuun kirjaillut töherrykset ovat saaneet olla rauhasa. Koiraihmosten ilmoitukset, joita oli vanhalla taululla, ovat löytäneet paikkansa valopylvästä.

Tällä kertaa ei aitauksessa näy koirakavereita, joten jatkamme matkaa Tavitielle. Pysyttelemme aivan tien vasemmassa reunassa, koska vastaamme tulee käveleviä ja pyöräileviä koululaisia kadun täydeltä. Tavitien parantaminen on ollut kaupungin ohjelmissa jo pitkään, mutta jostain ihme syystä levennystä ei kuulu. Lavea, harmaantunut silta kuitenkin on odottamassa, että joskus alkaisi tapahtua.

Tavitien toisesta päästä siirrymme Saviontielle ja nautimme väljästä ja rauhallisesta kävelytiestä. Lähestymme Vierumäen ulkoilupolkua ja päätämme jälleen kerran uhmata lautakunnan julistamaa kieltoa viedä koiria alueelle. Selityksemme on, että tottelemme mieluummin kunnallisen lautakunnan sijasta

eduskunnan säätämää järjestyslakia, jonka mukaan asia on sallittua. Talvisaikaan emme tietenkään lähde latuja sotkemaan.

Ulkoilupolulta jatkamme Vierumäentien yli Telkkätielle, joka kulkee Tuusulan ja Vantaan rajalla. Entiselle pellolle kadun länsipuolelle eli omakotitalojen lähinaapuriin Tuusula suunnittelee Kelatien työpaikka-alueen laajennusta, siis teollisuushallia. Kävellessämme kohti Korsontietä kaverini nostaa takajalkansa ja kääntyy Tuusulaan päin osoittaen näin valistuneen mielipiteensä kaavaehdotuksesta.

Korsontien ei kohdalla ole suojatietä ja varomme Tuusulan suunnasta tulevia kaahareita, jotka juuri ovat tulossa 40:n alueelle. Katua ylittäessämme muistan kuitenkin lämmöllä roomalaisia, jotka ovat osanneet lainata meiltä hienon nimmen pääkadulleen Via del Corsolle.

Loppumatkamme sujuu leppoisasti Kurkitielle pihaansa vartioivien koirien iloisen haukun säestyksellä. Kelatieltä päin ei tällä kertaa kuulu tuttua ryskettä ja räminää ja jatkamme vähän tahtia hidastaen ohi rehevien pihojen ja komeiden kuusiaitojen kohti kotikulmia. Lenkkikaverillani on nyt selvästikin ruokakuppi mielessä ja koetan pysyä perässä taluttimen pysyessä koko ajan kireänä. Aamun kierros on tehty ja päivän muut askareet odottavat tekijäänsä.

*"Neljä vuosikymmentä Korsossa"*

# Kiinteistöjen arvon kehitys Korson alueella

Korson keskustassa on alkanut myllerrys ja odotettavissa on alueen kasvojen pesu. Rakentaminen ja vanhojen rakennusten kunnostus on ollut otsikoissa muutenkin. Energiategohakuus on päivän sana. Kysymys kuuluu, näkyykö esim. vanhoissa omakotitaloissa tehdyt saneeraukset ja remontit niiden arvon nousuna ja kauppahinnoissa?

Korsoon olisi muuttajia tulossa enemmänkin, onhan alueen hintataso pysynyt kohtuullisena moiniin muihin Vantaan aluekeskuksiin verrattuna. Olemme vain ikuisessa oravanpyörässä, kun nuorille ei ole tarjolla tarpeeksi hyväkuntoisia pientaloita perheasunnoista puhumattakaan. Samalla vanheneva väestö odottaa uudistustoimintaa tutuille kulmille. Vanhojen kerrostalojen putkiremontti- ym. kustannukset hissittömistä taloista eivät rohkaise hankkimaan vanhuuspäivien kotia näistä tarjolla olevista taloista. Moni toki haluaa asua kotonaan mahdollisimman pitkään. Kun ei enää jaksaa tehdä puutarha- ja lumitöitä, on pakko hakea helpompaa asumismuotoa.

Haastattelin muutamaa pitkään alueella toiminutta kiinteistönvälittäjää asiain tueksi. Yrittäjät Heli Tamminen ja Minna Hakulinen Kiinteistömaailmasta sekä yrittäjä Mika Kuutti Remaxista kertoivat yhtenevästi Korson kiinteistökaupan tilanteesta. Hintataso on pysynyt melko tasaisena, mikä näkyy 1-2%:n vuosittaisena nousuna. Kysyntä on kova uusille hissitaloille. Ns. toisen polven paluumuuttajat palaisivat myös opiskeluvuosien jälkeen kotikonnuilleen. Myös muualta Vantaalta ja Pohjois-Helsingistä hakeudutaan edullisemmän hintatason perässä. Keskustan uusiutuminen antaa positiivisen signaalin alueen kehittymiselle.

Kun perustetaan perhettä, olisi omakotitalo ihanneratkaisu. Remontin unelmat eivät käy kaupaksi, vaan nyt halutaan muuttovalmiita koteja. Perinteinen rintamamiestalo on edelleen suosittu, mutta sen pitää olla hyvässä kunnossa, isot remontit tehty. Vain sisustuksen pieneen pintaremonttiin voidaan ryhtyä. Syynä tähän lienee ajanpuute, mutta myös osaamattomuus. Kädentaidot eivät välttämättä nyky-

sin enää siirry isältä pojalle. Maailma muuttuu teknistymisen myötä.

Uuden omakotitalon rakentaminen kiinnostaa myös nuoria lapsiperheitä. Sopivista tonteista lienee kuitenkin pulaa kohtuullisesta tarjonnasta huolimatta. Rakentamista rajoittaa myös pankkien kiristynyt lainapolitiikka. Väliaikaista rahoitusta on vaikea saada ilman lisävakuuksia. Oma asunto pitää olla myyty ennen uutta lainaa. Monelle tämä on kynnyskysymys, maksaahan väliaikainenkin asuminen kohonneiden vuokrien takia. Etukäteissästäminen on myös ymmärrettävistä syistä monelle vaikeaa. Korkotaso on pysynyt ja pysynee pankkien ekonomistien lausuntojen mukaan edelleen vuosia matalalla.

Toisaalla kaavoittaja ohjaa väljien asuinalueiden tiivistämistä mm. tehokkuusluvun nostamisella. Rakentamattomien tonttien kiinteistövero on oltava myös korottamassa asuntorakentamisen edistämiseksi.

*Pirjo Sirkelä, LKV, hallituksen sihteeri*

---

## Kelatiellä tapahtuu

Naapurikuntamme Tuusulan puolella olevan Kelatien alueen ympäristölupa- ja kaavoitushankkeet ovat huolestuttaneet Vierumäen omakotialueen asukkaita.

Kelatiellä ovat vireillä tällä hetkellä Tikkurilan Romu Oy:n ja Destamatic Oy:n ympäristölupahakemukset sekä Tuusulan kunnan hanke teollisuusalueen ja Vantaan rajan välisen metsäalueen asemakaavoittamiseksi työpaikkoja varten.

Tikkurilan Romu Oy:n lupahakemuksessa on kysymys metalliromun kierrätykseen liittyvän metalliromun, akkujen ja romuajoneuvojen lajittelun ja välivarastoinnin laajentamisesta nykyiseen toimintaan verrattuna. Sekävastaanotettavaromun määrä että päivittäinen ja viikottainen toiminta-aika lisääntyisivät tuntuvasti.

Destamatic Oy harjoittaa alueella puujätteen vastaanottoa ja murskausta m. m. ulkoalueella toimivalla äänekkäällä mobiilimurskaimella. Toimintaa haluttaisiin kasvattaa 70-80 prosentilla. Lisäksi yritys haluaa vastaanottaa myös kaupan ja teollisuuden erilliskerättyä jätettä 15.000 tonnia.

Kokemukset kummankin yrityksen toiminnan vaikutuksista omakotialueella ovat olleet erittäin ikäviä. Omakotiyhdistys on kannanotossaan aluehallintovirastolle korostanut jo nykyisenkin tilanteen vaikeutta ja vastustanut jyrkästi lupaehdojen väljentämistä.

Tuusulan kunnalla on käynnissä kaavasuunnittelu, joka tähtää Vantaan rajalla olevan metsittyneen alueen muuttamiseksi käytännössä

teollisuusalueeksi. Puskurialueeksi omakotitalojen suuntaan ehdotetaan kaavaluonnoksessa vain 50 metriä. Tälle alueelle tulisi myös hulevesialtaita ehkäisemään Korson halki kulkevien lisääntyvien vesimäärien aiheuttamia tulvia.

Kaavahankkeesta järjestettiin elokuun lopulla yleisötilaisuus, jossa hyvin tuli ilmi kaavoitusta kohtaa tunnettu epäluulo ja vastustus, joka perustuu paljolti edellä mainittujen ympäristöluvan muutoksia hakeneiden yritysten aiheuttamiin ongelmiin.

Korson Omakotiyhdistyksen lausunnossa Tuusulan kunnalle vastustetaan kaavamuutosta kokonaisuudessaan ja esitetään kaavavalmistelun keskeyttämistä.

*Teksti: Olavi Rätty*

# Kuntotarkastuksen havainnot selkiytyvät Ostajan kierroksella

Moni asunnon ostaja on elämänsä suurimman kaupan kynnyksellä epävarma, vaikka olisikin saanut tutustuttavakseen asuntoon tehdyn kuntotarkastusraportin. Ostajan kierroksen tarkoituksena on auttaa asiakasta ymmärtämään raportissa esitetyt havainnot ja asunnon kunto. Kierroksen aikana ostajalla on mahdollisuus kysellä kuntotarkastajalta myös tarpeellisia huoltovinkkejä uuteen kotiinsa.

”Aiemmin asuntokaupoissa kuntotarkastuksen ja kaupanteon välinen aika saattoi olla vain muutamia päiviä, sillä kuntotarkastus suoritettiin yleensä vasta juuri ennen kaupan tekoa. Tällöin tarkastuksella olivat läsnä myyjän lisäksi ostajat. Nykyään tarkastuksia tehdään yhä enemmän jo myynnin alkuvaiheessa, mikä antaa mahdollisuuden siihen, että ostaja voi rauhassa tutustua sekä asuntoon että kuntotarkastusraporttiin. Ostajan kierros antaa asiakkaalle vielä mahdollisuuden keskustella asunnosta tehdyistä havainnoista kun-

totarkastajan kanssa. Näin ostajan tietää paremmin, millaista kotia on itselleen ostamassa”, Raxsystems Anticimexin kuntotarkastusyksikön johtaja *Kim Malmivaara* pohtii.

Usein rakennevauriot ja jatkotutkimussuositukset eivät ole asiakkaalle helppoja asioita ymmärtää ilman, että asiantuntija kertoo paikan päällä selkeästi ja havainnollisesti, mistä niissä on kyse. Ostajan kierroksen aikana on hyvä tilaisuus käydä läpi tällaiset epäselvyydet.

”On tärkeää, että ostaja ymmärtää ostamansa asunnon kunnan ja tuntee kodin vaatimat huoltotoimet”, Malmivaara lisää.

Asunnon myyjä voi tilata Ostajan kierroksen jo myynnin alkuvaiheessa samalla, kun tilaa kotiinsa kuntotarkastuksen. Ostajan kierroksen voi tilata myös erikseen – vaikka vasta hieman ennen kauppooja. Molemmissa tapauksissa kierros suoritetaan ostajan ollessa tiedossa; etukäteen tilattuna sen saa hieman halvemmalla. Ostajan kierroksen sopimiseksi on hyvä olla hyvissä ajoin Raxsystems Anticimexin asiakaspalveluun, jotta kuntotarkastajan ja kaupan osapuolten aikataulut saadaan kohtaamaan.

”Kustannuksia kertyy kierroksesta vain muutaman satasen verran. Se ei ole mielestäni paljon, kun siihen hintaan saa asiantuntevia neuvoja ja apua myyjän antaman raportin tulosten tulkitsemisessä”, Kim Malmivaara sanoo.



ENNALTAEHKÄISTÄ JA SUOJATA

## Asuntokaupan turvaksi Piilovirhevakuutus RS<sup>10</sup> ja Kuntotarkastus RS<sup>3</sup>

### KUNTOTARKASTUS RS<sup>3</sup> – TIEDÄT TALOSI TODELLISEN KUNNON

Kuntotarkastuksella RS<sup>3</sup> saat puolueetonta tietoa talosi kunnosta, korjaustarpeista ja mahdollisista vaurioriskeistä. Kuntotarkastaja käy perusteellisesti ja rakenteita rikkomatta läpi kotisi aina pohjarakenteista kattoon ja rakennuksen vierustaan asti ja laatii sinulle yksityiskohtaisen, kirjallisen raportin.

### PIILOVIRHEVAKUUTUS RS<sup>10</sup> – MIELENRAUHAA KIINTEISTÖNMYYNIN JÄLKEEN

Oman kodin myyminen on usein elämän merkittävien taloudellisten sitoumus, johon sisältyy paljon vastuita. Myyjän vastuu ns. salaisesta virheestä päättyy kiinteistökaupassa vasta viiden vuoden kuluttua hallinnan luovutuksesta. Nyt voit kuitenkin nukkua yösi hyvin myös kauppojen jälkeen, sillä Piilovirhevakuuksemme vähentää merkittävästi piilovirheiden tuomia riskejä koko kaupanvastuusi ajan.

Vakuutus on mahdollista saada, kun Raxsystems Anticimex on tehnyt kohteeseen Asuntokaupan Kuntotarkastuksen RS<sup>3</sup>.

Asiakaspalvelu | p. 0207 495 500  
asiakaspalvelu@racx.fi | www.racx.fi



Puheluiden hinnat 0207-alkuisiin numeroihin  
lankapuhelimesta 8,35 snt/puhelu + 6,00 snt/min (alv. 24 %),  
matkapuhelimesta 8,35 snt/puhelu + 17,17 snt/min (alv. 24 %).  
Oikeudet muutoksiin pidätetään.

Vakuutusantaja on Anticimex Försäkringar AB filial i Finland, joka on Anticimex Försäkringar AB:n Suomen sivuliike. Y-tunnus: 1809022-7, Vetotie 3 A, 01610 Vantaa.

Anticimex Försäkringar AB on ruotsalainen vakuutusyhtiö. Osoite: Box 47025, S-100 74 Stockholm. Virallinen kotipaikka: Tukholma, Ruotsi.

Vakuutusasiamies on Raxsystems Anticimex Insinööritoimisto Oy, Y-tunnus: 0905045-0, Vetotie 3 A, 01610 Vantaa.

Finanssivalvonta valvoo vakuutusantajan ja vakuutusasiamiehen toimintaa Suomen markkinoilla.





Tule ja nauti hyvistä hinnoista ja valtavista valikoimista.  
Korson Omakotiyhdistys ry -jäsenkortilla  
**10 % alennus normaalihintaisista tuotteista!**

# 10%

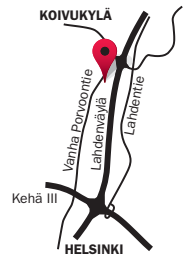
 **K-RAUTA 75**

Vanha Porvoontie 243, 01380 Vantaa • Puh. 0207 75 75 75  
Avoinna ark. 7–21 la 9–18 su 12–18 • [www.k-rauta.com/75](http://www.k-rauta.com/75)



Plus-etuksi myös näillä kortilla.

PLUSSA



**Katossa  
reikä,  
eikä!**

**Lunta tuvassa, remppa luvassa?  
Älä odota, että katto päästää lumet tupaan!**

- UUSI KATTO JOPA 2 PÄIVÄSSÄ
- PIENEMPI KOSTEUSRISKI PAKKASELLA
- KOKO REMONTTI TALVELLA EDULLISEMMIN
- KATSO LISÄÄ LAATUREMONTTI.FI

*Omakotiyhdistysten jäsenistölle jäsenetuna  
kattoremontin yhteydessä kourut kaupanpäälle!*

Tutustu [laaturemontti.fi](http://laaturemontti.fi)  
ympäristövastuu



**HÄMEEN  
LAATUREMONTTI**

Toimialueet: Helsinki • Tampere • Turku • Oulu  
Kattoluuri 019 211 7390

## Varaudu talven tuloon, vältä kosteusvahingot

Omakotitalon omistajan kannattaa viimeistään nyt valmistella talonsa talven tuloon. Pienin huoltotoimin sekä sateeseen, lumeen ja jäähän varautumalla voi ennaltaehkäistä kalliit ja ikävät kosteus- ja homevauriot.

**Tarkista ja puhdista sadevesijärjestelmä.** Lehtien pudottua tyhjenä sadevesikourut roskista. Syöksyputken alla oleva kaivo puhdistetaan sisältä ja päältä.

**Puhdista tasakattoisen talon kattokaivojen ympärystät estääksesi lammikoiden synnyn ja vahingollisen jäätymisen.**

**Tarkista katon kunto kauttaaltaan.** Puhdista sekä tarkista piippujen ja tuuletusputkien läpiviennit. Avoullakoilta tarkastetaan vesikaton vuodot sisäpuolelta sateen aikana. Tarkasta samalla, että katon alusta tuulettuu.

### **Huolehdi turvallisuudestasi!**

Käytä aina turvavaljaita ja köyttä, joka kiinnitetään savupiipun ympärille.

**Valmistaudu lumentuloon myös pihalla.** Varaa riittävän iso alue aurattavalle lumelle. Kattolumien puodotusalustan on oltava tyhjä. Sulamisvedet eivät saa valua rakennusta kohti eli älä tee lumikasaa kolmea metriä lähemmäs taloa.

**Varmista alapohjan tuuletus.** Tuuletettava alapohja tarvitsee ilman kierron pysyäkseen kuivana. Olosuhteiden talon alla tulisi muistuttaa mahdollisimman paljon ulkoilmaa, jolloin kosteus ei pääse lämmönvaihteluissa tiivistymään alapohjaan ja vaurioittamaan rakenteita ja rossipohja pysyy kuivana. Jätä "kissaluukut" auki talveksi! Luukkujen aukipitäminen voi vaatia vesijohtojen ja viemäreiden lisäeristämistä tai saattolämmityksen asentamista.

### **www.hometalkoot.fi**

Asiantuntijoina Hengitysliiton korjausneuvoja Tapani Moilanen sekä Kosteus- ja hometalkoiden ohjelmapäällikkö Juhani Pirinen.

### **Lisätietoja:**

Talojen huollosta:  
Hengitysliiton korjausneuvonta  
puh. 0207575181

Hyvän talonpidon Road Show kiertää ympäri maata;  
[www.omakotiliitto.fi](http://www.omakotiliitto.fi)

Kiertue on osa ympäristöministeriön luotsaamien Kosteus- ja hometalkoiden mittavaa kansalaisviestintäkampanjaa.

*Teksti ja kooste:  
Hannele Puusa-Ruohonen*



*Kevään sulavesien seisominen talon alla ja orgaaninen maa-aines kehittävät tehokkaasti homeita ja lahosientä alapohjan rakenteisiin.*

# Liukas ja luminen talvi

Syksyn pimeät lumettomat ajat ovat väistymässä ja lumi tuo tullessaan parempaa näkyvyyttä liikkumiseen pimeällä. Joka vuosi useat meistä liukastuvat, kaatuvat ja satuttavat itsensä. Niistä aiheutuvat haitat ja kustannukset yhteiskunnalle ovat merkittävät.

Eniten liukastumisvammoja sattuu työikäisille. Iäkkäiden vammat ovat yleensä vakavampia kuin nuorten. *Pysy pystyssä* -kampanjan tavoitteena on ehkäistä liukastumistapaturmia, kannustaa tasapainokyvyn ylläpitoon ja näkymiseen pimeässä ja hämärässä. Terveyden ja hyvinvoinnin laitoksen mukaan liukastumistapaturmia sattuu ulkona 15 000 – 22 000 kuukausittain joulumaaliskuussa. Näistä tapauksista reilussa 40 prosentissa oli tarvittu lääkärissä käyntiä ja sairaalahoitoa.

## Pientaloalueiden haasteet

Alueet sijaitsevat yleensä keskusta-alueiden ulkopuolella ja tulevat aurakuiksi tai hiekoitetuiksi viimeisinä. Meidän asukkaiden on hyvä varautua itse liukastumisten estämiseen tontillamme. Nykyään on saatavilla kotitalouksien käyttöön valmistettua sulatussuolaa jauheena, nesteinä, rakeena ja rouheena. Rautakaupat neuvovat sopivimman valinnassa.

Hiekoitus oman tontin alueella on tärkeää ja varsinkin reiteillä, joita eniten käyttää. Postin ja polttopuiden haku, auton luo kulkeminen jne. ovat niin tavallisia toimintoja, että aina ei muista olla varuillaan. Hiekoitukseen kannattaa varata vaikka paria karkeutta, sillä ne käytäytyvät eri tavoin esimerkiksi jään pinnalla. Tarjolla on valmiiksi pussitettua hiekoitushiekkaa.

Hyvään pihavalaistukseen kannattaa panostaa. Nykyään on tarjolla lukuisia pihavaloja, joista löytyy tehokkaita ja silti vähän energiaa kuluttavia malleja.

## Lisää pitoa jalankulkuun, kengät kelin mukaan, lisäturvaa liukusteilla

Kengät tulisi valita kelin mukaan. Talvioloihin soveltuu parhaiten kenkä, jonka pohja on valmistettu pehmeästä ja huokoisesta materiaalista eikä se kovetu kovalla pakkasellakaan, kengän pohja voimakkaasti kuojuu ja kuvio on sivuilta avoin. Uusien talvikenkien muovinen korkolappu kannattaa vaihdattaa suutarilla pitävämpään kumiin. Liukusteet ja nastakengät tuovat lisäturvaa.

Liukusteiden hankintaan kannattaa ottaa mukaan kengät, joiden kanssa niitä aikoo käyttää. Silloin voi testata, miten helposti ne saa laitettua kenkien päälle ja otettua



*Valkoisten pohja sopii parhaiten lumelle, puna-mustapohjaiset lenkipolulle ja kelta-mustapohjaisissa on sisään painuvat nastat. On varottava puupintoja, joihin saattaa jäädä nastoista jäljet. Ruskeisiin vaihdetaan kantalaput.*

pois. Kovilla alustoilla kuten kivilattioilla käveltyessä liukusteet voivat lisätä tapaturmariskiä.

## Tasapaino hallintaan ja heijastimet heilumaan

Hyvä tasapainon hallinta ja erityisesti alaraajojen ja keskivartalon lihasvoima ehkäisee kaatumistapaturmia. Päivittäisen liikkumisen lisäksi hyviä liikuntalajeja tasapainon ylläpitämiseksi ja kehittämiseksi ovat esimerkiksi tanssi ja jooga. Hyvä apu ja turva kävelysten kille ovat kävelysauvat.

## Jalankulkusää auttaa ennakoimaan

Ilmatieteen laitos ennustaa jalankulkusäätä koko maahan maakunnittain. Jalankulkusään tekoon käytetään tietoja menneestä säästä, sen hetkisestä säästä ja tulevasta säästä kehittämisestä.

### Lisätietoja:

[www.kotitapaturma.fi](http://www.kotitapaturma.fi)  
*Pysy pystyssä* -kampanja

### Teksti ja kooste:

*Hannele Puusa-Ruohonen*





## TARJOAMME UUSILLE TUTUSTUJILLE VIIKON ILMAISEN TREENIJAKSON – TULE NOUTAMAAN OMASI!



- Yhteissalin lisäksi naisille oma ihana erillinen sali ja infrapunasäuna
- Personal training ja ravinto-neuvonta
- Hyvä fiilis 😊

**Tule viihtymään ja nauttimaan kanssamme liikunnasta, terveydestä ja hyvästä olost!**

Puh. 09- 851 3191  
Korsontie 7, 01450 Vantaa  
[www.liikuntakeskusvida.fi](http://www.liikuntakeskusvida.fi)  
Avoimna avainkortilla  
joka päivä klo 05-24,  
vastaanotto avoimna  
ma-to 16-20, pe 14-18  
ja la 9.30-13

## Sohvat ja matot puhtaiksi!

Olemme pesulapalvelu, joka puhdistaa kotisi matot ja sohvut paikallaan lattialla!

*Tarjoamme mattojen pesun Korson Omakotiyhdistys ry:n jäsenille nyt*

**vain 12,00 €/ m<sup>2</sup> alv 23 %**

(Norm.15,00 €/ m<sup>2</sup> alv 23 %) (Tarjous voimassa 31.12.2012 saakka)

### Palvelumme on TEHOKAS JA TURVALLINEN

- Pesulatason pesu!**
- Pesemme kaiken paikallaan, ei kuljetuksia minnekään**
- Näet miten tekstiilit puhdistetaan tehokkaasti, mutta hellävaraisesti!
- Matonpesun voi tehdä parketin päällä;** voimakas imu pitää huolen siitä, että maton alla oleva lattia pysyy kuivana!
- Tekstiileistä irtoava pöly ja lika suodatetaan veteen jolloin pöly ei leijaile takaisin huoneilmaan!
- Mattojen ja kalusteiden kuivumisaika on vain 2-4 tuntia**
- Näet tuloksen heti!
- Kotitalousvähennyskelpoinen 45 %**

### Puhdistamme myös sohvut ja muut kalusteet



Soita ja pyydä tarjous! Vi betjänar även på svenska!

**Maria Martin: 050 4644 752**

tai [www.jyrkihoiry.fi](http://www.jyrkihoiry.fi)

Jyrki Höyry Oy Näsintie 5, 06100 Porvoo Puh: 050 555 9430 tai [www.jyrkihoiry.fi](http://www.jyrkihoiry.fi).



## Kuntotarkastus



## JUHA PUUSTINEN



**Myymässä ja ostamassa asuntoa ??  
Asuntojen kuntotarkastukset ja kosteusmittaus  
Soita 0405 726 537**

Lähetä viesti [juha.puustinen@kotiportti.fi](mailto:juha.puustinen@kotiportti.fi)

Katso netistä [www.ktjp.fi](http://www.ktjp.fi)

Omakotitalojen ja taloyhtiöiden kuntotarkastukset  
Pätevöitynyt kuntotarkastaja  
Energiatodistukset edullisesti  
omakoti-pari-rivi- ja kerrostaloihin

Vakuutusyhtiöiden, pankkien, kiinteistövälittäjien ja isännöitsijöiden hyväksymä suomalainen kuntotarkastusliike

### Talon tarkastus sisältää

kosteusmittauksen ja tarkastukset:  
vesikatto --- katon välitila --- julkisivut  
ikkunat --- ulko-ovet --- sisätilat  
perustukset --- piha-alueet --- kellarin  
ilmanvaihto- lämmitys- vesi-  
ja sähköjärjestelmät



## ➔ Senera Oy – Maalämpöasiantuntijasi Vantaalla

### Öljylämmittäjä!

Öljylämmitys kannattaa vaihtaa huolettomaan ja energiaa säästävään maalämpöön. Maalämpöjärjestelmä voidaan asentaa helposti öljykattilan tilalle.

### Sähkölämmittäjä!

Puramme isotkin yösähkövaraajat tehokkaasti ja turvallisesti. Vapautuvaan tilaan asennamme laadukkaan maalämpöjärjestelmän.

**Lämmityskustannukset laskevat n. 70 %**

SOITA ENERGIA-ASiantuntijalle: 029 0800 450 • asiakaspalvelu@senera.fi • www.senera.fi

**SENERA**  
Maalämpö

**Kotisi lämmitys  
kuntoon!**

**LVI...TRIO OY**

**KYSY TARJOUS! 0400 977 560**

**Tervetuloa tutustumaan myymäläämme!**

[www.lvi-trio.fi](http://www.lvi-trio.fi)

Laurintie 136, 01400 Vantaa  
Puh. (09) 838 6450

### Tiesitkö, että

- kotitalouksien asumismenot nousevat 10 prosenttia vuoteen 2016 mennessä
- Korson Omakotiyhdistyksessä on jo noin 1.100 jäsentä
- Suomen Omakotiliitossa on yli 75.000 jäsentä 261 yhdistyksessä
- Suomen Omakotiliiton Uudenmaan piirissä on lähes 22.000 jäsentä 50 yhdistyksessä.
- vahva liitto on ajamassa pientalo- ja vapaa-ajan asujan etuja valtakunnallisesti
- paikalliset olot tunteva piirijärjestö ja paikallisyhdistys on valvomassa kunnissa pientaloasujan etuja

**Olemme asukkaan asialla.**

Sadevesijärjestelmät ja kattoturvatuotteet

**SARA-STEEL OY**

Noutopiste ja valmistus:

Kelatie 14, 01450 Vantaa

P. 09-8510 0400, GSM 0400-666104

Asennukset ammattitaidolla ja omalla asianmukaisella nostokalustolla.

**PUHDAS KOTI**

**Tee nyt sopimus kotisiivouksesta!**

Saat 120 € liittymisedun, esim. ensiivoukseen tai Kotiringin lisäpalveluihin.

etusi  
**120**  
euroa

**Kysy myös joulusiivousta!**

tyytyväisyys  
**TAKUU**

**Kotirinki Korso**  
Pauliina Ruotsalainen  
0400 513 272

Tutustu meihin netissä ja kokeile hintalaskuria!

SEURAA MEITÄ

**kotirinki**

[www.kotirinki.fi](http://www.kotirinki.fi)

f t You e

**K**

**SUPERMARKET**

**KORSO**



*Tavallista parempi Ruokakauppa*

Minkkikuja 4, 01450 Vantaa

puh. 09-836 2730, harri.nevalainen@k-supermarket.fi  
Palvelemme: ark. 7-21, la 7-18, su 12-18





# Tunnetemme näiden kulmien kodit kuin omat taskumme.

Ota rohkeasti yhteyttä meihin. Saat nopeasti arvion  
asunnostasi ja suunnitelman sen myyntiin.

|                     |                                    |
|---------------------|------------------------------------|
| <b>Tikkurila</b>    | Kielotie 11, p. 010 255 5950       |
| <b>Korso</b>        | Maakotkantie 19, p. 010 255 6040   |
| <b>Viisari</b>      | Martinkyläntie 47, p. 010 255 6000 |
| <b>Martinlaakso</b> | Kivivuorentie 4, p. 010 255 5970   |

Yhdessä hyvä tulee.



Helsingin OP-Kiinteistökeskus Oy LKV

Välityspalkkiomme on 4,92 % prosenttia (4 % + alv. 23 %) velattomasta kauppahinnasta. \* Puhelu 010-numeroon maksaa lankapuhelimesta soitettaessa 0,0828 €/puhelu + 0,0595 €/min. (alv. 23 %), matkapuhelimesta soitettaessa 0,0828 €/puhelu + 0,1704 €/min. (alv. 23 %).



# Mitä kuuluu Korson keskustalle?

Vantaan kaupungin strategiana on keskustojen kehittäminen ja asumisen lisääminen raideliikenteen varteen. Näin voidaan pitää keskustat elinvoimaisena. Korson keskusta ei nykyisellään kaikin osin vastaa kaupunkikeskustojen nykyvaatimuksia. Asukkaitakaan aivan keskustassa ei ole kovin paljon. Jotta asiaan tulisi parannusta, kaupunki tulee järjestämään Korson keskustasta suunnittelu- ja tontinluovutuskilpailun. Näin pyritään saamaan keskustaan uusia kerrostaloja, kivijalkakauppoja ja mahdollisesti erillisiä kaupparakennuksia. Samoin linja-auto-termiinalille etsitään paikkaa.

Nykyisellään kaupungin omistus Korsossa ei ole kovin suuri. Tämän vuoksi ennen kilpailun järjestämistä kaupunki pyrkii lisäämään maanomistustaan keskustassa.

Kaupunkisuunnittelulautakunnassa 28.10.2013 on esitys Elannon kiinteistön ostosta kaupungille. Kiinteistö sijaitsee Urpiaistentien varrella ja tunnistaa siitä, että sillä oleva rakennus on vastikään purettu. Muitakin ostoneuvotteluita käydään, kertoi *projektijohtaja Heikki Virkkunen* Vantaan maankäytön, rakentamisen ja ympäristön toimialasta.



Aidattu tontti on Korson keskeisintä rakennusmaata.

## Omakotitalkkari-kuulumiset

Työ- ja elinkeinoministeriön TEM ja Vantaan kaupungin tukema ja Suomen Omakotiliiton Uudenmaan piirin organisoima omakotitalkkaritoiminta on jälleen tullut vaiheeseen, jossa vuoden mittaiset työsuhteet ovat tulleet päätökseensä. Kiitämme Merviä ja Eeroa hyvästä työpanoksesta.

Olemme jo käynnistäneet uuden talkkarahaun ja uskomme tämän tiedotteen valmistuttua yhdistyksellä olevan uuden omakotitalkkarin jäsenistömme apuna.

Apua saa lumitöihin, siivoukseen, asiointiin, klapihommiin ja puutarhaan. (Lumenpudotusta katolta ei työsopimuksen mukaan omakotitalkkari voi tehdä. Ammattityöt ja vaaralliset työt eivät kuulu toimenkuvaan). Työssään omakotitalkkari käyttää asiakkaan omia välineitä.

*Omakotitalkkari auttaa ensisijaisesti ikääntyvää jäsenkuntaamme, mutta mikäli aikatauluissa on väljää tulevat omakotitalkkarimme avuksi vaikkapa lapsiperheeseen tai sairauden yllättäessä.*

Talkkarin työaika on kello 9.00 – 15.00. Minimiveloitus yhdellä asiakkaalla on vähintään 2 tunnilta (18 €), ja 9 € seuraavilta tunneilta. Laskutus tapahtuu pankkisiirrolla.

**Huom!** Korvaus työstä on kotitalousvähennyskelpoinen, josta lisätietoja ositteesta [www.vero.fi](http://www.vero.fi).

**Omakotitalkkarit tilataan puhelinnumerosta 045 1116737**, jolloin voitte suoraan sopia tehtävistä töistä.

Talkkaritoiminnan vastaava Olavi Kaipainen, puh. 040 5233823 tai 09-8729075

## Lainauskalusto

Yhdistys vuokraa edullisesti jäsenilleen seuraavia pienkoneita:

- Klapi-kone 20 € / vrk, lisävrk –50% sähkökäyttöinen järeän pöllin pilkkomiseen. Koneeseen kuuluu halkaisuristikko.
- Oksasilppuri 10 A 10 € / vrk
- Oksasilppuri 16 A 15 € / vrk
- Oksasilppuri 10 A hidas 15 € / vrk
- Pensasleikkuri 10 € / vrk
- Nurmikkojyry 5 € / vrk lisävrk –50%
- Kasvikuivuri 10 € / 3 vrk

Turvallisuus- ja käyttöopastus vuokraajilta.

Laitteiden vuokrauksesta kannattaa sopia hyvissä ajoin vuokraajan kanssa. Laitteiden luovutukset ja palautukset arkisin (tai sopimuksen mukaan).

**Tiedustelut ja varaukset:**

Antero Saarela, puh. 050 3715665

Teemme vuokrausyhteistyötä naapuriyhdistystemme kanssa; Rekola-Asolan Omakotiyhdistys [www.rekola.fi](http://www.rekola.fi), Päiväkummun Omakotiyhdistys [www.paivakumpu.net](http://www.paivakumpu.net), Nikinmäen Omakotiyhdistys [www.nikinmaki.com](http://www.nikinmaki.com) ja Simonkylän Omakotiyhdistys [www.omakotiliitto.fi/simonkyla](http://www.omakotiliitto.fi/simonkyla)



*Kaikki kodin  
remontit  
suunnittelusta  
loppusiivoukseen.*

**Uutuutena** keittiökalusteiden  
jälleenmyynti sekä  
kylpyhuoneremontit.



Puh. 040 7709 473  
Remonttipalveluamaranth.fi  
Info@remonttipalveluamaranth.fi



**Reilua rautakauppaa Keravalla**  
**ma-pe 8-20 la 9-17 su 12-16**

**RAUTIA KERAVA**  
**Alikeravantie 30**  
**04250 KERAVA**  
**P: 0207 705 750**



**Paras**  
**Sisustuskauppa**

*www.rtv.fi*

**Espoo:**  
Martinsillantie 2, puh. 5465 1200

**Helsinki:**  
Kalevank. 29, puh. 5465 1300  
Sahaajank. 44, puh. 5465 5400  
Arkadiankatu 31, puh. 5465 1380

**Kerava:**  
Santaniitynkatu 1, puh. 5465 1800

**Vantaa:**  
Petikontie 5, puh. 5465 1500

**VANTAAN LAATUKONE OY**

Lumilingot saapuneet myymäläämme.

Tule tutustumaan valikoimaamme!

Tutustu myös uusittuihin nettisivuihimme [www.valkone.fi](http://www.valkone.fi)  
puh. 050 910 3954, Laurintie 145, 01400 Vantaa

# Korson Omakotiyhdistyksen yhteistyökumppanit ja edut



**Vantaan Energialta** saat kilpailukykyistä sähköä omakotisopimushinnoin sekä S-bonusta ilmoittamalla jäsennumerosi Vantaan Energian asiakaspalveluun. Sähkösopimukseen on mahdollisuus liittää useita sähkönkäyttöpaikkoja (esim. kesämökki), kunhan niiden laskutusosoite on sama kuin pääliittymällä.

Sähkösopimusten teko onnistuu vaivattomin Vantaan Energian puhelinpalvelun kautta (09) 829 0225. Katso lisätietoja Vantaan Energian sähkösopimuksesta omakotiyhdistysten jäsenille, josta löytyy myös tilauslomake. Puhelinpalvelu (09) 829 0225. **Kotisivut [www.vantaanenergia.fi](http://www.vantaanenergia.fi)**

## Teboil

tarjoaa polttoöljyä jäsentarjoushinnalla. Kysy päivän tarjousta, ja anna jäsennumerosi tilausta tehdessäsi. **Maksuton tilaus- ja palvelunumero 0800 183 300** (0800 183 20 på svenska), mainitse tilauskoodi 254 047. **Kotisivut [www.teboil.fi](http://www.teboil.fi)**

**Korson Omakotiyhdistyksellä on seuraavat yhteistyökumppanit, jotka tarjoavat jäsenetuja ja tukevat toimintaamme. Jäsenedut saat esittämällä voimassa olevan Suomen Omakotiliitto ry - Korson Omakotiyhdistys ry:n jäsenkortin.**

**Astor Oy Matkapalvelu – Travelservice**  
(09) 872 6465, Korsontie 12, 01450 VANTAA  
[astor.fi](http://astor.fi) [matka@astor.fi](mailto:matka@astor.fi). jäsenetuja kevään ja kesän puutarhamatkoista

**Eläintarvikeliike PetPoint**  
(09) 8574871, Merikotkantie 2, 01450 VANTAA [petpoint.fi](http://petpoint.fi)  
normaalihinnoista jäsenkortilla -5 %

**Helsingin OP-Kiinteistökeskus**  
Maakotkantie 19, VANTAA  
puh. 010 255 6040 [opkk.fi](http://opkk.fi)

**Hämeen Laaturemontti**  
puh. 010 4703700  
[myynti@laaturemontti.fi](mailto:myynti@laaturemontti.fi)  
[hameenlaaturemontti.fi](http://hameenlaaturemontti.fi)  
Kattoluuri 019 2117390 Omakotiyhdistysten jäsenistölle jäsenetuna kattoremontin yhteydessä kourut kaupanpäälle.

**Jyrki Höyry Oy**  
Näsintie 5,06100 Porvoo  
puh. 050 555 9430 [jyrkihoeyry.fi](http://jyrkihoeyry.fi) [jyrki.ropponen@jyrkihoeyry.fi](mailto:jyrki.ropponen@jyrkihoeyry.fi)  
Katso ilmoitus toisaalla tiedotteessa

**Kiinteistönvälitys Remax Parhaat Kodit Oy LKV**  
Puh. 050 911 8286, Maakotkantie 19, 01450 VANTAA. [parhaatkodit@remax.fi](mailto:parhaatkodit@remax.fi)

**Kotirinki Korso** 0400 513 272  
Otavantie 13 A 8, 01450 VANTAA,  
[pauliina.ruotsalainen@kotirinki.fi](mailto:pauliina.ruotsalainen@kotirinki.fi). [kotirinki.fi](http://kotirinki.fi)

**K-rauta 75** 020 775 7575. Vanha Porvoontie 243, 01380 VANTAA, k-rauta.fi /[kaupat/75/](http://kaupat/75/)  
normaalihinnoista -10 %

**K-rauta Vantaanportti** (09) 825 550,  
Silvastintie 2, 01510 VANTAA k-rauta.fi /  
[kaupat/vantaanportti/](http://kaupat/vantaanportti/) Vantaanportti  
normaalihinnoista varastotuotteista -10%

**Kuntotarkastus Juha Puustinen**  
puh. 040 5726537  
[juha.puustinen@kotiporrtti.fi](mailto:juha.puustinen@kotiporrtti.fi) [www.ktjp.fi](http://www.ktjp.fi)

**Lukko Areena** (09) 838 6580, 044 3522 122,  
Maakotkantie 21, 01450 VANTAA  
[lukkoareena.fi](http://lukkoareena.fi). Tarvikkeista -15 %

**Luontaistuote Marjaterttu** (09) 851 2140  
Maakotkantie 10, 01450 VANTAA.  
Kysy kanta-asiakaskorttia

**LVI-TRIO Oy** (09) 838 6450, Laurintie 136,  
01400 VANTAA [lvi-trio.fi](http://lvi-trio.fi). Myymälästä ostetuista tarvikkeista -15% Päivystäjän suora numero (09) 838 6450

**Neste Oil K-market** Vantaa Korso,  
Puh. (09) 872 9401 Otavantie 14, 01450 VANTAA. [www.k-market.com/Myymalat/](http://www.k-market.com/Myymalat/)  
alennuskuponit löytyvät tästä tiedotteesta.

**Nordea** puh. 0200 3000,  
Maakotkantie 12 VANTAA, 01450, [nordea.fi](http://nordea.fi)

**Raksystems Anticimex Insinööri-toimisto Oy**  
Asiakaspalvelu 0207 495 500  
[asiakaspalvelu@racx.fi](mailto:asiakaspalvelu@racx.fi) [racx.fi](http://racx.fi)

**Ramirent Finland Oy** puh. 020 750 200,  
[ramirent.fi](http://ramirent.fi) kysy lähin toimipiste. Vuokrahinnaston hinnoista -25%, nettohinnoista (N) tuotteista alennus on -20%

**Rautia Kerava** Alikervantie 30, 04250 KERAVA [rautia.fi](http://rautia.fi). Omakotiliiton jäsenetuja ks. [www.omakotiliitto.fi](http://www.omakotiliitto.fi) Jäsenedut.

**Remonttipalvelu Amaranth**  
040 770 9473 [Remonttipalveluamaranth.fi](http://Remonttipalveluamaranth.fi),  
[Info@remonttipalveluamaranth.fi](mailto:Info@remonttipalveluamaranth.fi)  
...jäsenille mahtavat edut!

**RTV** (09) 5465 1800, Santaniitynkatu 1, 04200 KERAVA [rtv.fi](http://rtv.fi)  
normaalihinnoista -10 – 32 %

**Sara-Steel** 0400 – 666 104,  
Kelatie 14, 01450 VANTAA. [sara-steel.fi](http://sara-steel.fi)  
Kysy omakotijäsenen alennusta.

**Senera Oy IVT Center**  
Soita energia-asiantuntijalle 029 0800 450  
[asiakaspalvelu@senera.fi](mailto:asiakaspalvelu@senera.fi) [senera.fi](http://senera.fi)  
Martinkyläntie 43, 01720 VANTAA

**Starkki** (09) 759 8540, Voimalantie 4, 01620 VANTAA [starkki.fi](http://starkki.fi). Tiedusteltaessa alennus. Kysy Starkki-korttia!

**Vantaan LaatuKone** 050 910 3954 Laurintie 145, 01400 VANTAA [valkone.fi](http://valkone.fi)  
Jäsenetuna 10% alennus kaikista huolto/korjaustöistä

**Vantaan PuunkaatoPalvelu Oy**  
050 5339159, Naakkatie 18, 01450 VANTAA

**Vink Finland Oy** 020 7444 322  
Silokalliontie 6, 04250 KERAVA [vink.fi](http://vink.fi)  
Valokatteet Korson Omakotiyhdistys ry:n jäsenille hinnastosta -40%

**Väripirtti** (09) 836 2770,  
Kelatie 17, 01450 VANTAA  
Normaalihinnosta -5 – 25 %  
[varipirtti.fi](http://varipirtti.fi)

Huom! Alennukset eivät koske tarjous- tai alennushintoja! Alennukset saattavat vaihdella saman liikkeen sisällä alennusprosentin ja tuoteryhmittäin. Ota jäsenkortti mukaan ostoksille ja näytä sitä kassalla ennen maksua! Kilpailuttakaa tarjouspyyntöne varsinkin suurimmissa hankinnoissa. Suosimalla ja kannattamalla yhteistyökumppaneitamme mahdollistat yhteistyön jatkumisen myös tulevaisuudessa.

**Lisää etuja löydät Suomen Omakotiliiton kotisivuilta: [www.omakotiliitto.fi/jasenyys&edut](http://www.omakotiliitto.fi/jasenyys&edut)**  
• Uudenmaan piirin kotisivuilta: [www.omakotiliitto.fi/uusimaa/jasenetuja](http://www.omakotiliitto.fi/uusimaa/jasenetuja).



# K-rauta Vantaanportti auttaa tekemään unelmiasi totta!

Remontointi on helppoa, kun annat meidän auttaa sinua

- Saat suunnittelun, tuotteet, rahdin ja asennuksen yhdellä sopimuksella samalta myyjältä
- Kiinteät kustannukset luovat varmuutta ja helpottavat päätöksen tekoa.
- Aikataulu pitää, kun ammattilaiset hoitavat homman
- K-raudan rahoituksella saat korotonta maksuaikaa
- Remontointipalvelusta saat myös kotitalousvähennyksen



Meiltä asentajat kaikkiin kodin remonteihin. Asennettuna mm. ikkunat, ovet, vesikatot, wc-istuimet, altaat, hanat, suihkukaapit, kiukaat. Luotettavasti ja ammattitaidolla.



Teet hankintasi vaivattomasti edullisella ja joustavalla K-raudan Remonttirahalla. Sen saat kätevästi meiltä heti. Rahoituksen myöntää Pohjala Pankki Oyj.



Hyvin suunniteltu on puoliksi tehty! Saat apua kodin, keittiön tai kylpyhuoneen suunnittelussa.



Kuljetamme isommatkin ostokset ripeästi ja kohtuullisella korvauksella. Lainaamme myös peräkärryä, jos haluat itse kuljettaa ostoksesi.

Olemme Jumbon vieressä!

## K-RAUTA VANTAANPORTTI

Silvastintie 2, 01510 Vantaa P. 09 825 550  
Palvelemme ma-pe 7-21, la 9-18, su 12-18



Omakotiyhdistyksen jäsenille norm.hintaisista varastotuotteista -10% alennus jäsenkorttia näyttämällä.

## PARAS VÄLITTÄJÄ YRITTÄÄ!



Olemme RE/MAX kiinteistövälitystoimisto omalla alueellanne. Toimimme Korson keskustassa S-marketin tiloissa, joten meille on helppo tulla asioimaan. Alan ammattilaisista koostuva myyntitiimimme auttaa, niin asuntonne myynnissä kuin uuden hankinnassa.



Mika Kuutti  
040-7400 383



Eija Hellström  
045-356 9270



Pertti Kuikka  
045-359 7727



Jouko Piittinen  
0400-451 887



Tomi Pulkkinen  
050-351 4307



Piia Jääskeläinen  
0400-600 898



Sirpa Raussi  
044-076 0618  
myyntisihteerit



Maija-Liisa Kallio  
045-142 4444



Maija-Liisa Lehtinen  
040-758 5584

PYYDÄ MEILTÄ ILMAINEN ARVIO KODISTASI.



**RE/MAX**  
Parhaat Kodit

Maakotkantie 19, 01450 Vantaa

**KORSON HIUS CLUB**

METSOLANTIE 4  
01450 VANTAA

09 - 872 4010

**PARTURI - KAMPAAMO**  
25 V. HIUSTESI KAUNEIDEN PUOLESTA

**JUHA JULIN**

KORSON KOTI OY LKV  
Kiinteistövälitys ja Isännöinti  
<http://www.korsonkoti.com>



Maakotkantie 6, 01450 Vantaa  
Puh. (09) 838 7480  
Suora (09) 838 74820  
GSM 040-5002406  
Fax (09) 838 74848

KORSON ALUEEN OMA

LUONTAISTUOTE *Marjaterttu*

Maakotkantie 10, 01450 VANTAA  
Puh. 851 2140 Avoinna  
Ma-pe 9.30-17.30,  
la 9.30-14.00

TERVETULOA

**SILMÄLASIT Edullisesti  
PIILOLASIT ja NESTEET  
erittäin edullisesti !!!**



**KORSON  
OPTIIKKA**

SILMÄOPTIKKO Korson tie 7, puh. 872 9062



**TakuuSähkö**

Uudisrakentamista, saneerauksia, korjaustöitä.  
Kunnossapitoa ja suunnittelua.

puh. 010 778 4300  
[www.takuusahko.fi](http://www.takuusahko.fi)



Vantaan Puunkaatopalvelu OY  
Puun kaadot. Kantojen jyrinnät. Pois kuljetus  
[veikko.jalava@vantaanpuunkaatopalvelu.com](mailto:veikko.jalava@vantaanpuunkaatopalvelu.com)  
Y-2302279-8

Lisäksi pensasaitojen leikkaus.

Veikko Jalava  
Naakkatie 18  
01450 Vantaa

**P. 050 5339159**

Lämmöllä lemmikillesi



**PetPoint**

[www.petpoint.fi](http://www.petpoint.fi)

**Aleksin Kultahuone**



**Kelloseppä**  
– korjaukset rannekelloista seinäkelloihin  
– paristot kelloihin, autonavaimiin, kuulokojeisiin jne.

**Kultaseppä**  
– hopea- ja kultakorujen korjaukset  
– valmistusta, mm. sormukset (myös asiakkaan aineesta)

Maakotkantie 19, Korso S-Market  
Puh. 09-294 5052, 0400-294 790

Tällä kupongilla 31.3.2014 asti. *Leikkaa tästä* 

Neste Oil K-market Vantaa Korso.

**KIILTO PESU** Lisäksi voit ostaa lisäesipesun 2€/kpl

sis. pehmoharjapesun, alustapesun ja kiiltovahan

**15<sup>90</sup>**



Neste Oil K-market Vantaa Korso  
Otavantie 14, 01450 VANTAA, puh. (09) 872 9401

*Ei voida yhdistää muihin tarjouksiin.*

**Tule autosi kanssa iltapesulle!**

**Kaikki pesut klo 21–24**



**-40%**



Neste Oil K-market Vantaa Korso  
Otavantie 14, 01450 VANTAA, puh. (09) 872 9401

*Ei voida yhdistää muihin tarjouksiin.*



# Jäte palaa energiaksi



Tuotamme kaukolämpöä ja sähköä kierrätykseen kelpaamattomasta sekajätteestä ympäristöä ja luonnonvaroja säästäen. Jätevoimala valmistuu vuonna 2014.

ORGANISATION  
CERTIFIED BY  
**Inspecta**

ISO 14001

Vantaan Energia on luotettava ja vastuullinen ympäristösertifioitu yritys.



**Vantaan Energia**  
energiaa elämään